

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 广州市铁一中白云校区（初中部）项目
项 目 编 号 2018-440111-82-01-822183
建 设 地 点 广州市白云区
验 收 单 位 广东河海工程咨询有限公司

2020 年 11 月 4 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广州市铁一中学白云校区（初中部）项目	行业类别	基础设施
主管部门 （或主要投资方）	广州市白云区教育局	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	云水函[2018]1359 号文		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2019 年 1 月 1 日至 2019 年 8 月 31 日		
水土保持方案编制单位	中水珠江规划勘测设计有限公司		
水土保持初步设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
水土保持监理单位	广州建筑工程监理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	广东河海工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》及《广东省水利厅关于我厅审批及管理的生产建设项目水土保持设施验收报备有关事项的公告》，建设单位广州市白云区教育局于2020年11月4日在广州市白云区组织召开广州市铁一中学白云校区（初中部）项目的水土保持设施验收会议，参加会议的有建设单位广州市白云区教育局，水土保持设施验收报告编制单位广东河海工程咨询有限公司，监理、设计单位以及水土保持方案编制等单位的代表，成立了验收组，名单附后。

验收前，建设单位委托第三方技术咨询单位广东河海工程咨询有限公司编制完成了《广州市铁一中学白云校区（初中部）项目水土保持设施验收报告》，为此次验收提供了必要的技术依据。

（一）项目概况

本项目位于广州市白云区106国道以西，均禾大道（新石路）以北的上官苑地块。工程总占地面积为 14.27hm^2 ，均为永久占地。规划总建筑面积为 133520.1m^2 （地上建筑面积 118135m^2 ，地下建筑面积 15385.1m^2 ），计容面积为 107171.9m^2 ，不计容面积 26348.2m^2 ，容积率为0.86%，建筑密度23.4%，绿地率35%。本项目组成包括主体工程和排渠整治工程。

本次验收区域全部位于主体工程区，主体工程区总防治责任范围为 12.47hm^2 ，由于实际建设中将部分未完工建筑纳入之后的水土保持验收范围，本次验收范围仅为 4.68hm^2 。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

根据《中华人民共和国水土保持法》和《中华人民共和国水土保持

法实施条例》等法律、法规的规定，2018 年 7 月，建设单位委托中水珠江规划勘测设计有限公司编制本项目水土保持方案。

2018 年 11 月 12 日，广州市水务局以云水函[2018]1359 号文对《广州市铁一中学白云校区项目水土保持方案报告书（报批稿）》进行了批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

广东省建筑设计院有限公司完成了施工图的设计，并将水土保持纳入到施工图的设计中。

（四）水土保持监测情况

根据《广东省水土保持条例》，挖填土石方总量五十万立方米以上或者征占地面积五十公顷以上的生产建设项目，生产建设单位应当自行或者委托相应机构对水土流失进行监测。监测情况应当按照规定报所在地水行政主管部门和水水土保持方案审批机关。

前款规定以外的生产建设项目，鼓励生产建设单位自行或者委托相应机构对水土流失进行监测。本项目为鼓励监测项目，建设单位未委托相应机构进行水土保持监测。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020 年 10 月，建设单位委托广东河海工程咨询有限公司负责编制本工程的水土保持设施验收报告。

本工程水土保持工作在建设期间得到落实，建成的各项水土保持设施运行正常，水土流失防治效果已逐渐开始显现，其中扰动土地整治率 99.57%，水土流失总治理度为 100%，土壤流失控制比达到 1.0，拦渣率为 98%，林草植被恢复率达到 100%，林草覆盖率达到 32.91%，均达到批复的水土保持方案的要求。林草覆盖率达到绿化率设计目标值。

（六）验收结论

本项目在实施过程中落实了水土保持方案报告及批复文件的要求，实施了水土保持方案确定的各项防治措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标均达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

建设及运行管理单位应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	刘宇强	广州市白云区教育局		刘宇强	建设单位
	王国强	广州市白云城市建设投资有限公司	工程师	王国强	建设管理单位
	刘学佳	广州市白云城市建设投资有限公司	工程师	刘学佳	
	于文瑞	广东河海工程咨询有限公司	工程师	于文瑞	验收报告编制单位
	林锦毅	广东河海工程咨询有限公司	工程师	林锦毅	
	黄玉骏	广东省建筑设计研究院有限公司	工程师	黄玉骏	设计单位
	陈其标	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	陈其标	监理单位
	陆识丽	中水珠江规划勘测设计有限公司	工程师	陆识丽	水土保持方案编制单位
	向福军	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	向福军	施工单位